

TECHNICIEN DE PATRIMOINE H/F

Type de contrat : CDI

Niveau de diplôme : Bac + 2

Zone géographique : 93 / 77

Lieu de la mission : Pantin

Expérience professionnelle: Alternance, CDD, CDI

Domaine d'activité : Patrimoine Maintenance

Présentation de la Société

ICF Habitat La Sablière., acteur majeur de l'habitat social en Ile de France et filiale du groupe ICF Habitat (Groupe SNCF), a pour mission de répondre au besoin de logement social de l'État, des collectivités locales et des salariés SNCF, via le 1% logement. Elle possède plus de 38000 logements, répartis dans les 8 Départements

Contexte & Missions

Au sein de la Direction Territoriale Est et rattaché au responsable du pôle patrimoine, **il assure d'une part, la maintenance courante d'un patrimoine.**

Dans ce cadre, il participe :

- Au suivi des sinistres de 1^{er} niveau : expertise, suivi technique...
- Au suivi administratif, financier et technique des travaux de gros entretien et d'investissement complémentaire (suivi de commandes...)
- Au traitement des réclamations techniques en transmettant ses informations, préconisations et recommandations,
- Il veille au respect de la réglementation du travail, de la sécurité
- Il peut intervenir sur l'ensemble du patrimoine de la Direction
- Il assiste les responsables de site selon les besoins.

Il participe d'autre part à la mise en œuvre du plan technique et budgétaire en :

- Contribuant à la réalisation et à la gestion d'un plan prévisionnel d'entretien,
- Effectuant le suivi administratif, financier et technique de travaux de remplacement des composants
- Participant au suivi du parfait achèvement, aux opérations de réception et aux livraisons de logements (réhabilitations et développement)

Il participe ainsi au respect des obligations réglementaires, veille à la satisfaction des clients, au respect des budgets et à la qualité des prestations.

Il est garant des informations enregistrées dans les différents systèmes d'informations

Il réalise tous les reporting nécessaires auprès de sa hiérarchie.

Qualifications & Qualités

- Bac + 2 dans le domaine du bâtiment et/ou expérience sur un poste similaire
- Connaissance du bâtiment et de ses pathologies
- Sens relationnel
- Qualités rédactionnelles
- Capacité de travail en équipe – capacités d'écoute et d'analyse des situations
- Rigueur et organisation
- Autonomie et esprit d'initiatives

Rémunération : Entre 32 et 36K annuel brut

Contact : julie.simao@icfhabitat.fr

www.icfhabitat.fr

rubrique nos offres